



Žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb.

Ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím Vás žádám o zpřístupnění následující informace:

1. Z jakého důvodu došlo v souvislosti s obnovou katastrálního operátu k posunutí hranice - původně pozemku p.č. 1095/2 katastrální území Bílence [604151], a to ve vztahu k pozemku p.č. 1059 katastrální území Bílence, jenž je ve vlastnictví České republiky, kdy obnovou operátu se posunula hranice pozemku p.č. 1095 katastrální území Bílence [604151], a to ve vztahu k pozemku p.č. původně pozemku p.č. 1095/2 katastrální území Bílence. Změnou operátu došlo k posunutí hranice až za vnější stranu zdi-oplocení pozemku p.č. 1095/2 (nově p.č. 165) a ne pouze na toto oplocení, čímž došlo k rozšíření pozemku soukromého subjektu na úkor České republiky a to parcely p.č. 1059.
2. Souhlasil Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových s posunutím výše uvedené hranice. Pokud ano jakým způsobem byl tento souhlas udělen a proč. Jakým dokladem nebo způsobem prokázal vlastník pozemku původně pozemku p.č. 1095/2 katastrální území Bílence [604151], nově vzniklého pozemku p.č. 165 katastrální území Bílence [604151], že byla původní hranice chybně vytyčena a nové vytyčení hranice proběhlo dle platných předpisů.
3. Má Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových jakékoliv písemnosti, nebo podklady ze kterých je patrné, kudy vedla původní hranice mezi pozemkem p.č. 1095/2 a pozemkem p.č. 1059 katastrální území Bílence [604151]. Pokud ano tyto poskytnout.
4. Vyjadřoval se v minulosti Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových k záměru výstavby přístřešku z betonových tvárníc a plechové střechy, který je vystaven na pozemku původně pozemku p.č. 1095/2 katastrální území Bílence [604151] (nově p.č. 165). Pokud ano, jak se úřad, jako správce sousední parcely k záměru výstavby přístřešku vyjádřil.
5. Byl v minulosti Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových vyrozuměn o tom, že přes pozemek p.č. 1059 katastrální území Bílence bude provedeno připojení nemovitosti parcely p.č. 165 či parcely p.č. 1095/2. Jakým způsobem je řešeno užívání části pozemku p.č. 1059 katastrální území Bílence, kde je položena dlažba, tedy stavba před vjezdem na parcelu p.č. 165.

Ve smyslu § 17 odst. 2 zákona č. 106/1999 Sb. žádám o potvrzení předpokládané výše úhrady nákladů, budou-li účtovány. Za poskytnuté informace předem děkuji.

V příloze zasílám fotografie předmětného přístřešku, vytyčení parcely při obnově operátu a dále ortofoto, kde je jasně patrný posun hranic pozemků.

S pozdravem.



ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 NOVÉ MĚSTO, PRAHA 2
ÚZEMNÍ PRACoviŠTĚ ÚSTÍ NAD LABEM
MÍROVÉ NÁMĚSTÍ 36, 400 01 ÚSTÍ NAD LABEM



17396/U/2021-RUP



VÁŠ DOPIS ZN.:

PŘIJATO DNE: 21.07.2021

NAŠE Č.J.: UZSVM/U/11616/2021-RUP

ÚTVAR: 4000

DAT.SCHRÁNKA: va2fsxs

DATUM: 01.08.2021

Žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím – k.ú. Bílence, odpověď



v návaznosti na Vaši žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, doručenou Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „ÚZSVM“ dne 21. července 2021, týkající se posunutí hranic pozemků, p. p. č. 1095/2 a p. p. č. 1059 v katastrálním území Bílence Vám sdělujeme následující informace.

1. Z jakého důvodu došlo v souvislosti s obnovou katastrálního operátu k posunutí hranice - původně pozemku p.č. 1095/2 katastrální území Bílence [604151], a to ve vztahu k pozemku p.č. 1059 katastrální území Bílence, jenž je ve vlastnictví České republiky, kdy obnovou operátu se posunula hranice pozemku p.č. 1095 katastrální území Bílence [604151], a to ve vztahu k pozemku p.č. původně pozemku p.č. 1095/2 katastrální území Bílence. Změnou operátu došlo k posunutí hranice až za vnější stranu zdi- oplocení pozemku p.č. 1095/2 (nově p.č. 165) a ne pouze na toto oplocení, čímž došlo k rozšíření pozemku soukromého subjektu na úkor České republiky a to parcely p.č. 1059.

ÚZSVM, odbor Odloučené pracoviště Chomutov vyzval dne 14.09.2020 Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov (dále jen „KP Chomutov“) ke sdělení, z jakého důvodu došlo k posunutí hranice pozemku, p. p. č. 1059 v katastrálním území Bílence. Dle vyjádření KP Chomutov ze dne 21.09.2020 bylo sděleno, že zjišťování průběhu hranic se provádí dle § 50 vyhlášky č. 257/2013 Sb. V předmětném sdělení, které Vám zasíláme v příloze je mj. uvedeno, že v lokalitě k. ú. Bílence se nacházely body s kódem kvality 8, které mají mezní polohovou odchylku +- 2,86 m. V příloze Vám zasíláme výpis z katastru nemovitostí k pozemku, p. p. č. 1059, kde je pod bodem D uvedeno, že ke změně výměry předmětné nemovitosti došlo na základě obnovy katastrálního operátu.

Upozorňujeme, že obnova katastrálního operátu a s ní související činnosti je plně v kompetenci místně příslušného katastrálního úřadu v souladu s ustanovením § 40 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí a Vámi požadované informace se tedy nevztahují

Poučení v souvislosti se zpracováním osobních údajů:

V souvislosti s vyřizováním žádosti o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb. jsou zpracovávány osobní údaje. Toto zpracování je nezbytné pro splnění právní povinnosti, která se na Úřad vztahuje. Zpracování osobních údajů je prováděno v souladu s požadavky Obecného nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně osobních údajů a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů. Podrobné informace naleznete na webových stránkách Úřadu v odkazu „Osobní údaje“ - <https://www.uzsvm.cz/osobni-udaje-1>.

k působnosti ÚZSVM. Doporučujeme, abyste se s Vaší žádostí obrátil přímo na Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, Školní 5335, 430 01 Chomutov.

2. Souhlasil Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových s posunutím výše uvedené hranice. Pokud ano jakým způsobem byl tento souhlas udělen a proč. Jakým dokladem nebo způsobem prokázal vlastník pozemku původně pozemku p.č. 1095/2 katastrální území Bílence [604151], nově vzniklého pozemku p.č.165 katastrální území Bílence [604151], že byla původní hranice chybně vytyčena a nové vytyčení hranice proběhlo dle platných předpisů.

Dle sdělení KP Chomutov neproběhlo posunutí hranic mezi výše uvedenými nemovitosti, ale pouze k jejich upřesnění, a to na základě mezní polohové odchylky +- 2,86 m, která je určena pro danou lokalitu. Protokol, na základě kterého Úřad souhlasil se zjištěným průběhem a označením hranic v terénu, byl podepsán ředitelem odboru Odloučené pracoviště Chomutov Ing. Karlem Kultem dne 03.10.2018 – zasíláme v příloze.

3. Má Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových jakékoliv písemnosti, nebo podklady ze kterých je patrné, kudy vedla původní hranice mezi pozemkem p.č. 1095/2 a pozemkem p.č. 1059 katastrální území Bílence [604151]. Pokud ano tyto poskytnout.

ÚZSVM má k dispozici pouze ortofotomapu předmětného území staženou nahlédnutím do katastru nemovitostí dne 26.08.2020, ze které je patrné, kudy vedla původní hranice mezi pozemky, p. p. č. 1059 a 1095/2 v k. ú. Bílence. Jedná se však o mapu totožnou s mapou, kterou jste zaslal jako přílohu ke své žádosti. Jiné doklady ÚZSVM neviduje.

4. Vyjadřoval se v minulosti Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových k záměru výstavby přístřešku z betonových tvárníc a plechové střechy, který je vystaven na pozemku původně pozemku p.č. 1095/2 katastrální území Bílence [604151] (nově p.č. 165). Pokud ano, jak se úřad, jako správce sousední parcely k záměru výstavby přístřešku vyjádřil.

5. Byl v minulosti Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových vyzooměn o tom, že přes pozemek p.č. 1059 katastrální území Bílence bude provedeno připojení nemovitosti parcely p.č. 165 či parcely p.č. 1095/2. Jakým způsobem je řešeno užívání části pozemku p.č. 1059 katastrální území Bílence, kde je položena dlažba, tedy stavba před vjezdem na parcelu p.č. 165.

ad 4) + ad 5)

ÚZSVM je příslušný s pozemkem hospodařit od 20.09.2017 na základě souhlasného prohlášení č. 105/2017 ze dne 04.09.2017. Stavba přístřešku z betonových tvárníc s plechovou střechou byla provedena před tímto datem. V té době měl s pozemkem p. p. č. 1059 příslušnost hospodařit Státní pozemkový úřad. Z tohoto důvodu vyjádření ke stavbě přístřešku i připojení pozemku p. p. č. 165 přes pozemek p. p. č. 1059 zřejmě řešil Státní pozemkový úřad, nikoli ÚZSVM. Pozemek p. p. č. 1059 je volně přístupný.

S pozdravem

PhDr. Marie Ševelová
ředitelka Územního pracoviště
Ústí nad Labem

Přílohy:

Výpis z katastru nemovitostí k. ú. Bílence
Sdělení KP Chomutov ze dne 21.09.2020
Souhlas ze dne 03.10.2018